

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ג' באלול התש"ף
23/08/20
סימוכין : 328300

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 23/08/2020

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר אלי ביתן, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר ועדה
עו"ד אפרת נחלון, יועצת משפטית, חברת ועדה

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 21/07/20
נתקבל בוועדת הפטור ביום 23/07/20

בקשה מס' : 652140
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ לטובת ניהול ותחזוקת מבנים ממשלתיים, לתקופה שמיום 01/10/20 ועד ליום 30/09/21 או עד לבחירת זוכה במכרז החדש, המוקדם מבניהם, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר:
35,100,000 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות המשך עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/10/20 ועד ליום 30/09/21 או עד לבחירת זוכה במכרז החדש, המוקדם מבניהם.

הערות ונימוקים:

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן: המשרד) מבקש הארכת התקשרות עם חברת רמות מ.א. ניהול ותחזוקה (1993) בע"מ (להלן: החברה).
- החברה זכתה במכרז פומבי תדמ-01-2014 לניהול ותחזוקת המבנים של קריית הממשלה על שם מנחם בגין במזרח ירושלים בשכונת "שייח' גיראח" ואת מבנה קריית השירותים לתושבי מזרח ירושלים ב"מאמוניה" לתקופה שמיום 01.10.2015 ועד ליום 30.09.2020.
- במסגרת החוזה הורחבה ההתקשרות לבניינים נוספים.
- המשרד עמל בימים אלה על מכרז חדש.
- לאור האמור נדרשת הארכת התקשרות למשך שנה עד ליום 31.09.21.
- הארכת ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

עו"ד אפרת נחלון

מר אלי ביתן

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי: אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך 24/8/20